



Zápis z preventivní požární kontroly pro Stavební bytové družstvo Hradec Králové

Číslo zápisu: 5/2016
Datum kontroly: 25. 2. 2016
Kontrolu provedl: Vladimír Krčmář, odborně způsobilá osoba v oblasti PO,
Š-45/2007

Dne 25. února 2016 byla provedena preventivní požární prohlídka objektu SVJ 601, Společenství vlastníků jednotek Štefánikova 308 - 313, Hradec Králové.

Při prohlídce bylo zjištěno následující:

Bytový dům č. p. 308

1. Z podesty schodiště mezi 2. a 3. poschodím odstranit květiny, které brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.
2. Z podesty schodiště ve 3. poschodí odstranit květiny, které jsou umístěny na schodech a brání volnému průchodu schodištěm – únikovou cestou.
3. Z podesty schodiště mezi 4. a 5. poschodím odstranit květinový stolek a květiny, které brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.
4. Z podesty před byty v 7. poschodí odstranit proutěnou bednu, která brání volnému průchodu schodištěm – únikovou cestou.
5. Z podesty schodiště mezi 7. a 8. poschodím odstranit květiny a dřevěné ribstole, které brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.

Bytový dům č. p. 309

6. Z podesty před byty ve 2. poschodí odstranit dřevěnou židli, které brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.
7. Z podesty schodiště mezi 4. a 5. poschodím odstranit květiny, které brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.
8. Z podesty schodiště mezi 6. a 7. poschodím odstranit květiny, které brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.
9. Z podesty před byty v 7. poschodí odstranit dřevěné židle, které brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.

Bytový dům č. p. 310

10. Z podesty schodiště mezi 3. a 4. poschodím odstranit květinový stolek a květiny, které brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.
11. Z podesty schodiště mezi 6. a 7. poschodím odstranit dřevěnou skříňku s květinami, které brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.



Bytový dům č. p. 311

12. Z podesty schodiště mezi 4. a 5. poschodím odstranit dřevěnou skříňku, která brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.
13. Z podesty před byty v 5. poschodí odstranit květinu, která brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.
14. Z podesty schodiště mezi 5. a 6. poschodím odstranit květiny, které brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.
15. Z podesty před byty v 6. poschodí odstranit botník, který brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.
16. Z podesty před byty mezi 6. a 7. poschodím odstranit květiny, které brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.
17. Z podesty před byty mezi 7. a 8. poschodím odstranit dřevěnou skříňku, která brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.

Bytový dům č. p. 312

18. Z podesty schodiště mezi 2. a 3. poschodím odstranit květinový stolek a květiny, které brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.
19. Z podesty před byty ve 4. poschodí odstranit čalouněný sedák, který brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.
20. Z podesty schodiště mezi 5. a 6. poschodím odstranit velké květiny, které brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.
21. Z podesty schodiště mezi 6. a 7. poschodím odstranit dřevěnou skříň a květiny, které brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.
22. Z podesty před byty v 7. poschodí odstranit dřevěnou židli, která brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.
23. Z podesty schodiště mezi 7. a 8. poschodím odstranit květiny, které brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.

Bytový dům č. p. 313

24. Z podesty schodiště mezi 2. a 3. poschodím odstranit květinové stolky s květinami, které brání volnému průchodu schodištěm - únikovou cestou.

Revize plynového zařízení byla provedena ve dnech 17. – 19. 10. 2015 se závěrem, že zařízení splňuje požadavky ČSN a je schopno trvalého a bezpečného provozu po



Zápis z preventivní požární kontroly pro Stavební bytové družstvo Hradec Králové

odstranění závad uvedených v bodě „C“. Doklad o odstranění závad nebyl předložen.

Pro technická zařízení, která při revizích vykazovala závady, je potřeba doložit písemné vyjádření odborného pracovníka, který provedl odstranění závad.

Revize hromosvodu byla provedena dle předložené revizní zprávy ve dnech 23. – 27. 4. 2015 s tím, že revidované zařízení po odstranění závad bude schopné bezpečného provozu. Doklad o odstranění závad nebyl předložen.

Pro technická zařízení, která při revizích vykazovala závady, je potřeba doložit písemné vyjádření odborného pracovníka, který provedl odstranění závad.

Revize elektroinstalace byla provedena ve dnech 23. – 30. 4. 2015 se závěrem, že revidované el. zařízení je schopné bezpečného provozu.

Ke kontrole byl předložen písemný doklad o kontrole provozuschopnosti požárního vodovodu ze dne 10. 2. 2015. Dle štítku na požárním hydrantu byla poslední kontrola provedena ve 2/2016.

Ve smyslu požadavku § 2 odst. 5 vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., je potřeba doplnit potřebný počet hasicích přístrojů. Tzn. na každých započatých 200 m² podlahové plochy (společných prostor) podlaží, umístit jeden přenosný hasicí přístroj s hasicí schopností, jak je uvedeno ve výše citované vyhlášce.

Provedeným měřením společných prostor bytového domu bylo zjištěno, že je potřeba umístit do každého čísla popisného jeden přenosný hasicí přístroj.

Při kontrole byly označeny: hlavní uzávěr plynu, tabulka č. 116 1 ks
pozor elektrické zařízení, tabulka č. 144 6 ks
hlavní uzávěr vody, tabulka č. 115 6 ks
při požáru výtah nepoužívat, tabulka č. 185 6 ks

Jiné zjevné závady či nedostatky nebyly zjištěny.

- závady č. 1 až 24

Termín odstranění: do 30. dubna 2016, za provedení zodpovídá: pan Julius Gábel

Počet stran zápisu: 3

VLADIMÍR KRČMÁŘ
PROTIPŮŽÁRNÍ OCHRANA
SLUŽBY V PO A BOZP
Spořilovská 178, 503 41 Hradec Králové
tel.: 495 511 559, mobil: 603 253 901
IČ: 656 77 480 DIČ: CZ7604283038

Zapsal:

Vladimír Krčmář

Seznámen:

Julius Gábel